

「성서 휴폐업공장 리모델링사업」

건설공사 안전점검 수행기관 지정공고

건설기술진흥법 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 건설공사 안전관리 업무수행 지침 제18조에 따라 안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 공고합니다.

1. 대상사업개요

- 가. 공 사 명 : 대구 성서 키콕스리팩토리 건축공사
- 나. 위 치 : 대구 달서구 월암동 1-215
- 다. 규 모 : 대지면적 1,653㎡ / 연면적 1,702.66㎡(지하 1층, 지상 4층)
- 라. 공사기간 : 2026. 09. 03. ~ 2027. 12. 03.
- 마. 공 사 비 : 3,389백만원
- 바. 설 계 사 : (주)기단건축사사무소
- 사. 시 공 사 : (주) S.I건설, 주식회사 청운전력, 주식회사 한국, (주)영산전기
- 아. C M 단 : (주)한림이앤씨건축사사무소

2. 안전점검개요(과업내용)

- 가. 점검종류 : 정기안전점검
- 나. 점검회수 : 총 8회
- 다. 기초금액 : 16,000,000원(부가가치세 포함)
- 라. 점검시기 : 현장 협의

점검 회수	점검항목	점검 시점	점검예정일
2회	항타·항발기 사용공사	1. 조립완료 후 최초 작업 시 2. 작업 말기단계 시	현장 협의
2회	높이 2.0m 이상 흙막이 지보공	1. 지보공 최초 설치 완료 시 2. 지보공 설치 완료 말기단계 시	
2회	작업발판 일체형 거푸집	1. 최초 설치 완료 시 2. 설치 말기단계 시	
2회	높이 5.0m 이상 거푸집 동바리 공사	1. 설치 높이가 가장 큰 구간 설치 완료 시 2. 타설 단면이 가장 큰 구간 설치 완료 시	

마. 안전점검 보고서의 작성 및 제출 : 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 규정에 따라 점검 완료 후 종합보고서를 작성·제출

- ※ 점검대상, 점검횟수 및 점검 시기는 안전관리계획서를 따르며, 현장여건에 따라 협의하여 변경될 수 있음.
- ※ 정기안전점검 보고서 제출 시 건설사업관리책임기술자의 검토·확인 후 제출.
- ※ 본 과업의 범위는 건설기술 진흥법 제62조 및 같은 법 시행령 제100조제1항, 제101조의2에 따른 안전점검으로, 건설공사 안전관리 업무수행 지침을 준수하여 점검.
- ※ 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

3. 신청자격

한국산업단지공단 입찰공고 제2025-1489호(2025.10.27.) 「건설공사 안전점검 수행기관 모집공고」 결과 안전점검 수행기관 명부에 건축 및 종합분야로 등록된 기관

연번	업 체 명	등록 분야	소 재 지
1	(유)가온기술	종합	전북특별자치도 남원시 향단로 53
2	(주)공감안전건설팅	종합	경상북도 구미시 아은로 740-1, 2층
3	(주)누리구조기술사사무소	건축	전북특별자치도 전주시 완산구 유연로 298-1, 4층
4	(주)대성건설기술단	종합	경상북도 경산시 압량읍 부적길 111
5	(주)대성엔지니어링	종합	경북 구미시 산동읍 임봉길 33, 제1동
6	(주)대영구조	종합	대구광역시 달성군 현풍읍 현풍로8길 50, 2층
7	대한건설기술단(주)	종합	전라남도 순천시 중앙로 317
8	더피플스산업안전(주)	종합	경기도 고양시 일산동구 장항로 139-28 (장항동) 우원빌딩 2층 101호
9	(주)삼양구조안전기술원	건축	대구광역시 북구 호국로57길 28-9, 202호
10	삼우이엔지(주)	건축	경기도 시흥시 새재로7번길 6-2 301호
11	(주)삼우통상	건축	인천광역시 미추홀구 한나루로 573
12	(주)삼원기술	종합	강원특별자치도 동해시 중앙로 162, 3층
13	(주)신라이앤씨	건축	전라남도 광양시 삼봉산로 21, 204호(태인동)
14	(주)에스엔에스구조안전기술원	건축	대구 수성구 만촌로12길 26
15	(주)에이블안전진단	종합	강원특별자치도 춘천시 소양강로 10, 417호
16	(주)엘앤케이엔지니어링	종합	강원특별자치도 춘천시 소양강로 10, 416호
17	정원이엔씨(주)	종합	강원특별자치도 삼척시 척주로 9-24, 201호
18	(주)정진이앤씨	종합	전라남도 진도군 진도읍 남문길 52, 3층
19	지호이엔씨(주)	종합	강원특별자치도 삼척시 척주로 9-24, 201호
20	(주)퀵템엔지니어링	건축	경상북도 경산시 대학로32길 21, 4F (중방동)
21	(주)퀵템엔지니어링	건축	서울시 금천구 가산디지털1로 171, 904-905호
22	(주)탑구조	종합	경상북도 경산시 압량읍 부적길 111, 1층 102호
23	(사)한국건설안전협회	종합	서울특별시 송파구 법원로9길 26, 에이치비즈니스파크D동7층(문정동)
24	한국씨엠이엔지(주)	종합	강원특별자치도 원주시 건강로 21-1, 6층 602호
25	(주)한맥도시개발	종합	서울시 금천구 가산디지털1로 219, 벽산디지털벨리6차209호
26	(주)호암이앤씨	건축	경기도 의왕시 성고개로 53, A동 309호

4. 평가기준

안전점검 수행기관의 배점기준 및 세부평가기준은 별표와 같다.

5. 접수신청 및 제출서류

가. 접수기간 : 2026. 10. 06.(화) ~ 10. 12.(월)

나. 접수방법 : 전자우편 파일(스캔) 접수(sukjhong@kicox.or.kr)

다. 제출서류

- ① 안전점검 수행기관 지정 신청서[별지1] 1부
- ② 안전점검 수행기관 가격제안서[별지2] 1부
- ③ 안전점검 수행기관 용역수행실적서[별지3] 1부
- ④ 안전점검 수행기관의 안전점검 등 수행실적을 증명하는 서류 1부

6. 결과통보 : 2026. 10. 13.(화) 이후 개별 통보 ※ 선정된 업체만 별도 연락

7. 기타사항

가. 제출된 서류는 반환하지 않으며 기재된 내용이 사실과 다른 경우에는 지정을 취소할 수 있습니다.

나. 제출서류가 거짓 또는 그밖의 부정한 방법으로 작성된 것이 확인된 경우에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고 차기 모집공고 대상에서도 제외됩니다.

다. 제출서류 전자우편 송부 후 확인 전화 부탁드립니다, PDF파일로 제출 바랍니다.

라. 지정공고에 등록한 업체 중 실적 등에 따라 1개 업체를 건설업체에 추천하며, 건설업체와 계약 체결합니다.

마. 발주자 및 건설사업관리기술인의 검토에 따라 정기안전점검의 횟수가 추가될 수 있으며, 증가된 정기안전점검 비용은 증가분에 대한 기초가격에 낙찰률을 곱하여 산정합니다.

바. 기타 자세한 사항은 한국산업단지공단 경영지원실 운영지원팀(☎070-8895-7234)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2026. 10. 06.



【 부패행위 신고제도 안내 】

본 공고와 관련하여 부패행위, 불공정행위 등 이의 사항이 있는 경우에는 우리공단 감사실(☎070-8895-7080) 및 홈페이지(www.kicox.or.kr→홈페이지 하단 갑질피해신고 또는 익명신고 메뉴)를 통하여 의견을 제시하실 수 있습니다.

[별 표]

건설공사 안전점검 수행기관 세부평가기준

1. 배점기준

가. 평가점수 : 100점

평가항목	수행기관 용역실적	제안가격
점 수	40점	60점

2. 수행기관 선정방법

구분	세부항목	평가방법	배점	점 수 계 산 방 법						
합 계			100							
1. 수행기관 용역수행실적			40							
	정기안전점검, 초기점검, 정밀안전점검, 공사재개전 안전점검	건수	20	○ 수행기관의 용역수행실적 평가는 지정공고일 기준 최근 3년간(용역의 착수일이 지정공고일로부터 3년 이내) 수행한 해당 용역 중 준공된 실적 또는 진행중인 용역 중 기성검사를 완료한 실적						
				<table><tr><td>20건이상</td><td>20건미만 ~14건이상</td><td>14건미만 ~8건이상</td><td>8건미만</td></tr><tr><td>20</td><td>15</td><td>10</td><td>5</td></tr></table>	20건이상	20건미만 ~14건이상	14건미만 ~8건이상	8건미만	20	15
		20건이상	20건미만 ~14건이상	14건미만 ~8건이상	8건미만					
		20	15	10	5					
금액	20	○ 수행기관의 용역수행실적 평가는 지정공고일 기준 최근 3년간 (용역의 착수일이 지정공고일로부터 3년 이내) 수행한 해당 용역 중 준공된 실적 또는 진행중인 용역 중 기성검사를 완료한 실적								
		<table><tr><td>2억이상</td><td>2억미만 ~1억5천이상</td><td>1억5천미만 1억이상</td><td>1억미만</td></tr><tr><td>20</td><td>15</td><td>10</td><td>5</td></tr></table>	2억이상	2억미만 ~1억5천이상	1억5천미만 1억이상	1억미만	20	15	10	5
2억이상	2억미만 ~1억5천이상	1억5천미만 1억이상	1억미만							
20	15	10	5							
2. 제안가격			60	○ 제안가격을 다음 산식에 의하여 산출된 평점 적용 $\text{평점} = 60 \times \left(\frac{\text{최저제안가격}}{\text{해당제안가격}} \right)$ * 최저제안가격 : 유효한 참여자 중 최저제안가격 적용 * 낙찰하한율 : 기초금액 x 88.000%						

3. 세부항목별 평가방법

가. 수행기관의 용역수행실적 평가는 건설기술진흥법 시행령 제100조 제1항의 각 호에 따라 실시한 정기안전점검 이상의 용역(정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검, 공사재개전 안전점검)을 대상으로 한다.

나. 수행기관의 용역수행실적 평가는 지정공고일 기준 최근 3년간(용역의 착수일이 지정 공고일로부터 3년 이내) 수행한 해당 용역 중 준공된 실적 또는 진행중인 용역 중 기성검사를 완료한 실적으로 평가한다.

다. 수행기관의 용역수행실적 건수 및 금액 등은 제출한 서류로 평가한다.

[별 지 1]

안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 작성하지 아니하며, []에는 해당하는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호	접수일자	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	
	대표자	전화번호
공사명		
직무분야	건축공사 [] 토목공사 []	
세부분야	교량 및 터널 [] 수리시설 [] 항만 [] 건축 []	

「건설기술 진흥법」 제62조 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제10항에 따라 안전점검 수행기관 지정을 신청합니다.

년 월 일

신청인 (인)

한국산업단지공단 이사장 귀하

첨부서류	1. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [별지2] 2. 안전점검 수행기관 용역수행실적서 1부 [별지3] 3. 기타 증빙자료 각 1부	수수료 없음
------	---	---------------

[별 지 2]

안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사 업 명			
	제안가격	금	원(₩	원)
신청자	상 호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	소 재 지			
	대 표 자		전화번호	

본사는 「건설기술 진흥법」 제62조 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조제10항에 따라
건설공사 안전점검 수행기관으로 지정받기 위해 위와 같이 안전점검 수행가격 제안을 제출하며,
안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 약속합니다.

가격제안서 작성 후 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.

년 월 일

신청자(대표자)

(서명 또는 인)

한국산업단지공단 이사장 귀하

안전점검 수행기관 용역수행실적서

1. 집계표

수행실적			
실적(건수)		실적(금액)	
정기안전점검	건	정기안전점검	원
정밀안전점검	건	정밀안전점검	원
초기안전점검	건	초기안전점검	원
공사재개전안전점검	건	공사재개전안전점검	원
계	건	계	원

2. 수행실적 세부내용

순번	구분	용역명	준공금액	발주처	비고
1	정기안전점검				
2					
3	정밀안전점검				
4					
5	초기안전점검				
6					
7	공사재개전안전점검				
8					
소계		건	원		

붙임 참여업체 용역수행실적을 확인할 수 있는 증빙서류

년 월 일

회사명
대표자 (인)